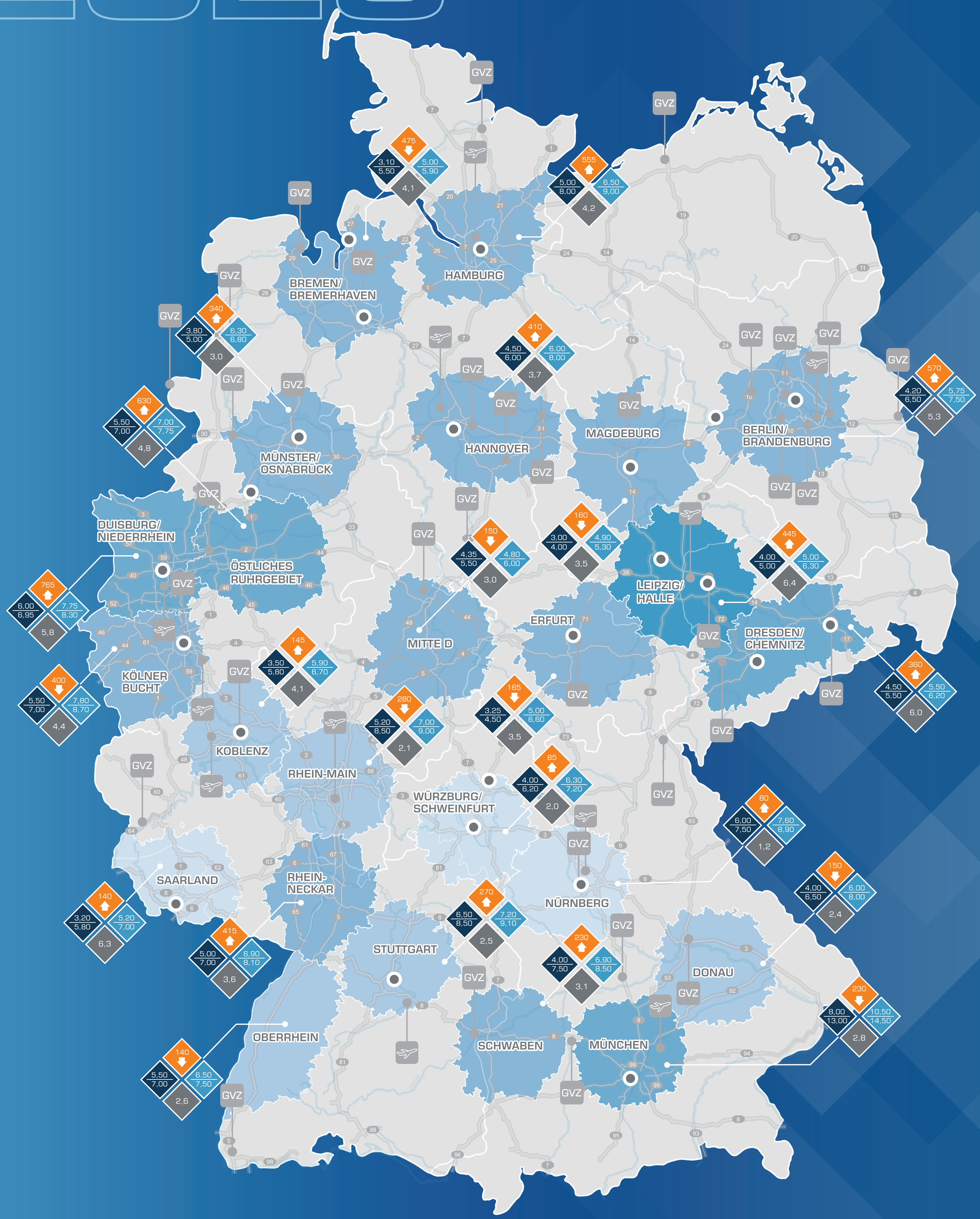
LEERSTAND
LOGISTIKIMMOBILIEN 2025

LOGIVEST®
Service • Logistik • Immobilien



Mietpreis Bestandsobjekte in €/m²
Verfügbare Leerstandsfläche in m² je Tausend und Veränderung zu Q3/2024 ⬆ mehr ⬇ weniger ➡ gleich
Mietpreis Neubau in €/m²
Leerstand in %

Leerstandsquote in %

- über 6,0%
- 4,5% bis 6,0%
- 3,0% bis 4,5%
- 1,5% bis 3,0%
- weniger als 1,5%

Legende:

- Flughafen mit logistischem Flugverkehr
- GVZ Güterverkehrszentrum



Aktuelle Zahlen und Trends finden Sie in der neuesten Ausgabe des Logistikimmobilien Seismographen.

KONTAKT: LOGIVEST GMBH

Oberanger 24
80331 München
E-Mail: immobilien@logivest.de

www.logivest.de

SCAN MICH

Kostenfreie Hotline:	+49 800 4488-445
Zentrale München:	+49 89 388888-50
Niederlassung Berlin:	+49 30 4433550-10
Niederlassung Düsseldorf:	+49 21 17812444-0
Niederlassung Erfurt:	+49 361 676340-00
Niederlassung Frankfurt:	+49 6109 70591-10
Niederlassung Hamburg:	+49 40 42319990-12
Niederlassung Hannover:	+49 511 942730-10
Niederlassung Köln:	+49 221 170858-0
Niederlassung Leipzig:	+49 341 94088-80
Niederlassung Magdeburg:	+49 391 596694-00
Niederlassung Nürnberg:	+49 911 274272-70
Niederlassung Stuttgart:	+49 711 758597-90

Stand: Q3/2025